



Comune di Lainate



Comune di Arese



Comune di Malgesso

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Lainate, Arese e Malgesso

Comune Capofila: Lainate

PROCEDURA APERTA	
VERBALE DI GARA n. 4 in data 10/03/2016	
(seduta riservata)	
procedura: aperta art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006	
LAVORI DI REALIZZAZIONE OPERE DI COMPLETAMENTO SCUOLA ELEMENTARE DON GNOCCI: RISTRUTTURAZIONE SEMITERRATO - COMUNE DI ARESE	
CUP. : E21E13000260004	CIG : 65205743E3

L'anno duemilasedici, addì dieci del mese di marzo (10/03/2016), alle ore 10.00, in Lainate, presso la sede municipale, nella sala "Pinacoteca", sita al 1° piano degli Uffici comunali di Villa Litta, in Largo Vittorio Veneto n. 12, si è riunita la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 84 del decreto legislativo n. 163 del 2006, nominata con determinazione n. 181 del 12/02/2016, così composta:

- Dr. Claudio Biondi, Segretario Generale, Presidente;
- Ing. Arrigo Zampini, Responsabile Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni - componente;
- Arch. Alberto Milani, Istruttore Tecnico presso il Settore Lavori Pubblici e Manutenzione del Comune di Arese, Ente per il quale è stata bandita la procedura di gara - componente;
- Sig.ra Barbara Mazzotta, Istruttore Amministrativo presso l'U.O. Appalti-Contratti e Affari Legali, segretaria verbalizzante,

in seduta riservata;

premesse:

- che in data 29/02/2016 le operazioni di gara sono state sospese, come risulta dal verbale n.3, con riconvocazione della Commissione giudicatrice alla presente seduta;

La Commissione giudicatrice

avendo già terminato l'esame delle Offerte Tecniche nella seduta di gara precedente (come risulta dal verbale n.3), procede con la valutazione comparata delle stesse e con l'attribuzione dei relativi punteggi.

il Presidente della Commissione giudicatrice

distribuisce a ciascun commissario le schede per la valutazione delle Offerte Tecniche invitando ciascuno a procedere, elemento per elemento, secondo le modalità prescritte dalla norma regolamentare e dalla disciplina di gara, e precisamente:

- a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure a ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è attribuito un coefficiente, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), da parte di ciascun commissario, secondo la seguente scala di valori (con possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

<i>Giudizio</i>	<i>Esempio di valori</i>	<i>Criterio di giudizio della proposta /del miglioramento</i>
Eccellente	1,0	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,8	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,4	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
Modesto	0,2	appena percepibile o appena sufficiente
Assente/irrelevante	0,0	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

- per ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure per ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è effettuata la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario ed è individuato il relativo coefficiente;
- a ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione, oppure a ciascun singolo elemento di valutazione non suddiviso in sub-elementi, è assegnato un punteggio (cosiddetto indice di valutazione) costituito dal prodotto del relativo coefficiente, da 0 (zero) a 1 (uno), per il sub-peso o per il peso previsto nel bando di gara in corrispondenza dell'elemento medesimo.

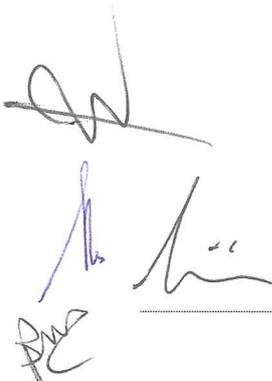
il Presidente della Commissione giudicatrice

al termine della valutazione delle offerte tecniche raccoglie le schede di ciascun commissario e procede, unitamente ai commissari stessi, per ogni elemento e sub-elemento di valutazione:

- a sommare i coefficienti attribuiti da ciascun commissario ad ogni elemento;
- a calcolare la media dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario, in modo che a ciascun elemento sia attribuito un unico coefficiente, variabile tra zero e uno;
- a moltiplicare il suddetto coefficiente per il peso che il disciplinare di gara ha attribuito all'elemento o per il sub-peso che il disciplinare di gara ha attribuito al sub-elemento in modo da determinare l'effettivo punteggio dell'elemento e sub-elemento di valutazione.

il Presidente della Commissione giudicatrice

- da atto che l'attribuzione dei punteggi è riportata nelle schede allegate al presente verbale;
- da atto che la stessa attribuzione dei punteggi e la graduatoria provvisoria, limitatamente all'offerta tecnica, sono riepilogate come segue:



	1. Migliorie impiantistiche	2. Migliorie sistema costruttivo	3. Offerta temporale e riduzione dell'impatto dell'allestimento di cantiere		4. Sistemazioni esterne e altre migliorie a costo zero per l'Ente	Totale
			3.a riduzione unica (max 30%) del tempo utile	3.b riduzione dell'impatto dell'allestimento di cantiere		
offerente						
	peso max 22 punti	peso max 22 punti	peso max 12 punti	peso max 12 punti	peso max 12 punti	
BENEDETTI	6,6	11	10,8	7,2	4,8	40,4
MULTI MANUTENZIONE	9,5	13,2	12	8	8,8	51,5
GEO COSTRUZIONI	2,2	11	8,4	3,2	0	24,8
C.G.M.	11,7	13,2	12	8	9,6	54,5
DUE P	5,1	12,5	12	8	9,6	47,2
COSTRUZIONI GENERALI LANZAROTTI UGO	7,3	11,7	12	4	4,4	39,5
TREGI IMPIANTI	11,7	11,7	6,8	4,4	9,6	44,3
I.M.G.	8,1	11	12	4,4	8,4	43,9
T&C INTERNATIONAL	13,9	8,8	12	7,2	8	49,9
EDIL SYSTEM	8,8	9,5	6,4	4,4	6,8	35,9
ECO COSTRUZIONI	9,5	10,3	12	6	9,6	47,4

il Presidente della commissione giudicatrice

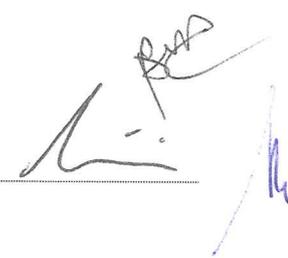
Terminate le operazioni di gara, chiude la seduta riservata. Si procederà in data 16/03/2016 alle ore 10.00, in seduta aperta al pubblico (a seguito avviso inoltrato tramite "Sintel" agli offerenti ammessi) con l'ultima fase di gara relativa all'apertura delle buste dell'offerta economica, alla formazione della graduatoria finale e all'aggiudicazione provvisoria.

La seduta è chiusa alle ore 11.30.

Letto, confermato e sottoscritto:

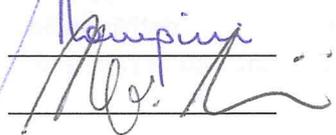
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dr. Claudio Biondi

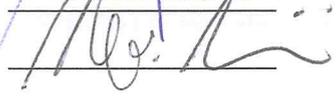



I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Ing. Arrigo Zampini



Arch. Alberto Milani



IL VERBALIZZANTE

Sig.ra Barbara Mazzotta

